

Comisión Intersectorial de Servicios Públicos



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



ORDEN DEL DÍA

1

Verificación de quórum y aprobación Orden del día

2

Palabras de bienvenida — Secretaria Distrital del Hábitat

3

Socialización del Mecanismo de Obras por Impuestos OXI

4

Presentación del Proyecto de Comunidades Energéticas - Secretaría Distrital del Hábitat

5

Estado de Avance del Acuedro de Alianza por la Legalidad

6

Proposiciones y varios

VERIFICACIÓN DE QUÓRUM

Entidades Integrantes

- SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
- SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
- SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE
- SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
- UAESP
- IDU
- IDIGER
- EMPRESA DE ACUEDUCTO DE BOGOTÁ
- EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ
- GRUPO DE ENERGÍA DE BOGOTÁ

Asistentes

- Subsecretario de Planeación y Política
- Subsecretario de Planeación de la Inversión
- Subdirector de Recurso Hídrico y del Suelo
- Subdirector de Infraestructura
- Director
- Jefe Oficina Coordinación Interinstitucional
- Subdirectora para la Reducción del riesgo y adaptación al cambio climático
- Gerente
- Directora Grupos de Interés y Sostenibilidad
- Director de Obras por Impuestos

Secretaría de Planeación

OBRAS X IMPUESTOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



Secretaría de Hábitat

COMUNIDADES ENERGÉTICAS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



COMUNIDADES ENERGÉTICAS

Generación energética realizada mediante paneles solares en los **CEFE Tunal y San Cristóbal**

1MW/CEFE

Firma de convenio (GEB, SDHT, IDRD)

6 de noviembre de 2025



El valor de la energía generada y que se envía a la red se distribuye entre hogares seleccionados

CREG 101 072 de 2025 “Por la cual se armoniza la regulación para la integración de las comunidades energéticas al Sistema Energético Nacional y se dictan otras disposiciones”

\$ Generación eléctrica

Comunidad

(Repartición generación 90%)

2.000 hogares

Beneficiados con alivio en la factura de 78kwh/mes

=

+/- 65%

del consumo de un hogar Estrato 1

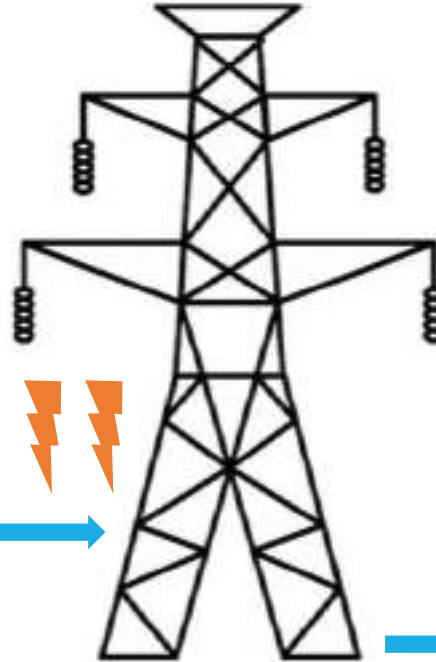


SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



Generación

Generación:
97.421 kWh/Mes
17,24 Ton CO2/Mes



COMUNIDAD
90% de la
generación
87.678 kWh/Mes
\$63.303.866/Mes



IDRD

Dueño de
infraestructura
10% Generación
9.742kwh/mes
\$5.617.268/Mes

¿En qué consiste?



1 SECRETARÍA DEL HÁBITAT + GEB + IDRD
Instalan sistemas solares en los CEFE

2 SECRETARÍA DEL HÁBITAT
Convoca y define comunidades
(2000 hogares)

**3 IDRD +
COMUNIDADES**
Suscriben convenio asociativo

**4 MINISTERIO DE
MINAS Y ENERGÍA**
Aprueba la constitución de comunidad

5 SDHT-IDRD-ENEL
Estructuran y formalizan el beneficio en las facturas.

Beneficios económicos estimados

Consumo y facturación actual
Estrato 1
Datos promedio año 2024

$$\begin{array}{rcl} \text{Consumo} & & \\ \text{kwh/mes} & & \\ 119.88 & \times & \text{Valor kw} \\ & & \$862.83 \\ & & = \$103.436 \\ & & \text{Subsidio 60\%} \\ & & - \$62.061 \\ & & \hline & & \$41.357 \end{array}$$

Consumo y facturación
ESTIMADA CON CE
Estrato 1
Datos promedio año 2024

$$\begin{array}{rcl} \left(\begin{array}{rcl} \text{Consumo} & & \\ \text{kwh/mes} & & \\ 119.88 & - & \text{Beneficio CE} \\ & & \text{kwh/mes} \\ & & 78 \end{array} \right) & \times & \text{Valor kw} \\ & & \$862.83 \\ & & = \$67.180 \\ & & \text{Subsidio 60\%} \\ & & - \$40.308 \\ & & \hline & & \$26.872 \end{array}$$

Beneficios económicos estimados

Consumo y facturación actual
Estrato 2
Datos promedio año 2024

$$\begin{array}{rclcl} \text{Consumo} & & & & \\ \text{kwh/mes} & & & & \\ 135.83 & \times & \text{Valor kw} & = & \$111.743 \\ & & \$822.67 & & \\ & & \text{Subsidio 50\%} & - & \$55.871 \\ & & & & \underline{\$55.872} \end{array}$$

Consumo y facturación
ESTIMADA CON CE
Estrato 2
Datos promedio año 2024

$$\begin{array}{rclcl} \left(\begin{array}{rcl} \text{Consumo} & & \\ \text{kwh/mes} & & \\ 135.83 & - & \text{Beneficio CE} \\ & & \text{kwh/mes} \\ & & 78 \end{array} \right) & \times & \text{Valor kw} & = & \$47.575 \\ & & \$822.67 & & \\ & & \text{Subsidio 50\%} & - & \$23.787 \\ & & & & \underline{\$23.787} \end{array}$$

En este caso se debe validar caso a caso el tipo de excedentes a pagar de acuerdo al consumo generado



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



Beneficios



➤ Producción energética sostenible (solar fotovoltaica)



➤ 2.000 Hogares beneficiados con reducción de costo de factura
Aprox 50% Estrato 2



➤ Alivio de subsidios de Nación



➤ Reducción estrés energético de la ciudad.



➤ Mitigación déficit económico IDRD



Focalización de los beneficiarios

Hoja de Ruta para Selección de Beneficiarios

Cálculo potencial de Beneficiarios

- Sistema de generación con capacidad instalada de 1 MW en cada CEFE
- Beneficio por hogar de 60% del consumo de subsistencia (78 Kwh/mes)
- Total de cuentas contrato beneficiada 1.000 por CEFE

Definición de criterios para acceso al beneficio

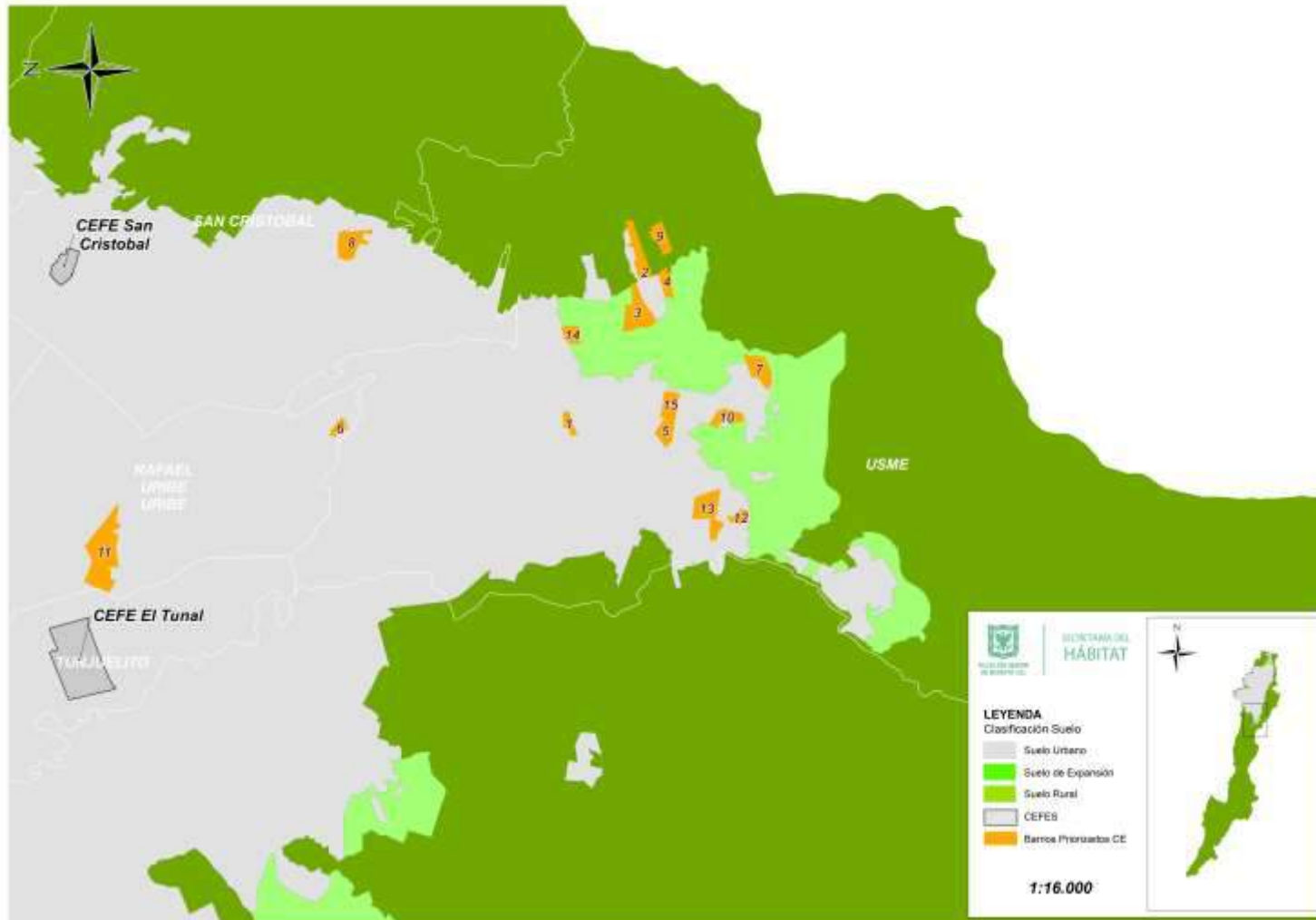
- Hogares SISBEN A o B
- Propietarios de la Vivienda
- Localizados en Polígonos de Revitalización y PIMI Cercanos a los CEFE
- Territorios priorizados por la SDHT

Proceso de Convocatoria

- Socialización de la información a las comunidades
- Formularios de inscripción.
- Método de evaluación y selección de documentos.



Focalización de los beneficiarios



Focalización

Hogares clasificados en los Grupos Sisbén A y B, y viviendas ubicadas en los estratos 1 y 2.

Territorios de actuación de la SDHT

- **FASE I**
Barrios con colectivos ambientales, Polígonos PIMI (Mejoramiento Integral) (decreto 646-2023) Polígonos de Revitalización
- **FASE II**
Localidades Usme, Rafael Uribe Uribe, Tunjuelito y San Cristóbal

Financiación

INFRAESTRUCTURA - IMPLEMENTACIÓN SISTEMAS

Inversión del Distrito: \$15.857 MILLONES

FINANCIACIÓN:

MECANISMO OBRAS POR IMPUESTOS

(Decreto 054-2025)

Donde participan

SDHT – Entidad Distrital
Competente

IDRD – Entidad Beneficiaria

GEB - Contribuyente

BENEFICIO



Se financia a través de la generación hecha por los paneles



Beneficio consiste en disminución en la factura



90% de la generación se divide por porcentajes iguales entre los beneficiarios



El valor del beneficio lo calcula y liquida ENEL como comercializador según la Resolución CREG 101 072 para Autogenerador Colectivo

COMUNIDAD ENERGÉTICA DE BALENYÁ EN CATALUÑA - ESPAÑA

A nivel mundial se ha registrado diversos casos de éxito de comunidades y de asociaciones donde entidades públicas población civil y empresas privadas, se unieron para consolidar comunidades energéticas como estrategia para avanzar en la transición de las energías limpias y la diversificación de la matriz de este servicio.



BAYWIND: La primera comunidad energética del reino unido



Proyecto comunitario que contaba con 5 turbinas o aerogeneradores terrestres para producción de energía Eólica



La energía que generaba este sistema es de 6570 MWh por lo que beneficiaba a 1700 hogares durante un año



Este proyecto también ayudó a reducir las emisiones de CO₂ en 6 mil toneladas al año.



Fue fundada en 1996 en Ulverston, Cumbria y suministró energía por casi 20 años hasta que se disolvió en el año 2016 pasando la propiedad del sistema a la empresa High Winds. Esta comunidad es un ejemplo de éxito sobre como la transición responsable y comunitaria puede dar grandes resultados.

Comunidad Energética del Barrio Oliver en Zaragoza - España



Instalación de paneles en la iglesia
San Pedro Apóstol



Sistema entrega energía a 56
hogares y 5 entidades sociales



Comunidad accede a capacitaciones
y seguimientos frente a consumos
en el hogar.



Cada hogar ahorra hasta un 30%
de gastos en el servicio público de
la energía

La inversión la realiza la
misma comunidad

- Cuota para ingresar:
20 Euros
- Cuota anual para
autoconsumo: 42
Euros

Empresas de
Servicios Públicos

ACUERDO POR LA LEGALIDAD



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL
HÁBITAT


BOGOTÁ